

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225691

РОССИЯ, МОСКВА, ПОСЁЛОК ЗАВОДА МОСРЕНТГЕН, УЛИЦА ГЕРОЯ РОССИИ СОЛОМАТИНА, 6К12

**Сдается офис
750 000 рублей**

Предлагается в аренду офис площадью . Объект расположен в престижном районе города, окружённом парковыми зонами и водными объектами. В непосредственной близости находятся зелёные зоны, обеспечивающие комфортные условия для работы и отдыха сотрудников. Здание расположено в районе с хорошо развитой транспортной инфраструктурой. В десяти минутах ходьбы от объекта находится станция метро «Тютчевская», что обеспечивает удобный доступ к различным районам города. На территории комплекса предусмотрена вместительная парковка для автомобилей сотрудников. Объект находится под круглосуточной охраной, что гарантирует безопасность и конфиденциальность.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	20 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Тютчевская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	6 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	2	Банкомат	Да
Этажей	3	Буфет	Да
Высота потолков	3.5 м.	Минимаркет	Да
Общая площадь	560 м²	Конференц-зал	Да
Предоплата	1 месяц	Кинотеатр	Да
Залог	100 %	Кафе	Да
Срок аренды	длительный срок	Гостиница	Да
Состояние	Офисная отделка	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-05-08 09:07:13
Форма налогообложения	НДС включен		

